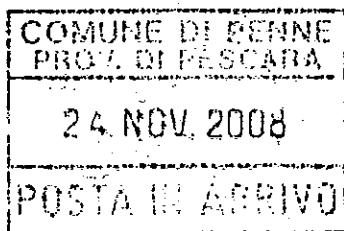


Penne, lì 24.11.2008

Spett.le
Comune di Penne
Piazza Luca da Penne
65017 Penne



Alla c.a. Sindaco Donato Di Marcoberardino

E, p.c. Ass.re allo Sport Femio DI Norscia

E, p.c. Ass.re all'Ambiente Daniele Patacchini

Oggetto: Palazzetto dello Sport

Gent.le Sindaco,

Con la presente la A.S.D. Vertigo 2000, anche collegandosi alla richiesta dell'Assessore all'Ambiente Daniele Patacchini nell'ambito del progetto A21 locale, alla quale codesta associazione risponderà con missiva a parte, chiede un incontro urgente, anche alla presenza dell'Assessore allo Sport Femio di Norscia, per definire in maniera univoca diritti e doveri del gestore d'uso nella conduzione del palazzetto dello sport.

Le ricordo, infatti che, alla Sua presenza, le Associazioni Basket Penne e Vertigo 2000 hanno definito una convenzione per la gestione delle strutture di arrampicata ratificata poi nel documento del 26/06/2008 che alleghiamo in copia che obbligava le parti al rispetto di determinate attività.

Dopo 5 mesi di paziente attesa, aspettando che le promesse e i rinvii che la Basket Penne, nella persona di Guglielmo Di Paolo allenatore e figura di riferimento della Basket Penne, oltretutto, è bene ricordarlo, Consigliere Comunale e segretario locale del gruppo di Sinistra Democratica, si concretizzassero in qualcosa di serio e tangibile, siamo costretti ad investire la Sua persona e l'Amministrazione comunale tutta, sulla situazione del palazzetto constatando che la convenzione è stata completamente disattesa nei punti più elementari.

Per brevità Le riempio solo gli episodi più salienti:

- è stata completamente disattesa la richiesta da parte della ASD Vertigo 2000 di posticipare, dopo esaurienti rassicurazioni in tal senso, di mezz'ora le partite della Basket Penne alle 18.30 per permettere all'arrampicata di usufruire del sabato pomeriggio dalle 14:30 alle 17:30. Con grande sorpresa abbiamo scoperto che un buon numero delle squadre del campionato di C2 giocano alle 18:30. La Basket Penne, invece, non ha potuto posticipare; scusa addotta: la Federazione non ha accettato la sua richiesta;
- a settembre con l'acquisizione dei calendari agonistici, comunque, la Basket Penne si era impegnata a fornire calendari di utilizzo dei sabati e domeniche per permettere alla ASD Vertigo di pianificare l'attività considerando anche la tipologia dei frequentatori del palazzetto per l'arrampicata sportiva che spesso vengono da fuori città. Questo impegno, sollecitato più volte da parte nostra, è stato sempre disatteso, recandoci un grave danno d'immagine con i nostri abbonati che spesso sono arrivati al palazzetto e lo hanno trovato impegnato per altre attività. La informo che da un paio di sabati, il pomeriggio è



VERTIGO 2000

ASSOCIAZIONE DI ARRAMPICATA SPORTIVA
AFFILIATA FASI

programmata la partita della locale squadra di calcio a 5. La basket Penne ha assicurato che si trattava di un una tantum, adesso, sembra invece, che quel giorno sia riservato al calcio a 5. Si deduce che tra la settimana del basket e quella del calcio a 5 l'arrampicata è uscita dal palazzetto il sabato pomeriggio senza essere stata avvertita. Ci troviamo così ad aver venduto un pacchetto ai nostri associati che non esiste. Le lascio immaginare le conseguenze.

- La ASD Vertigo ha affittato al costo di € 22,00 ad ora il palazzetto negli orari concordati con la garanzia, sancita in convenzione, della pulizia del palazzetto e degli spogliatoi, della luce e dell'acqua per le docce. La informo, per l'ennesima volta, che lo stato di pulizia di tutta la struttura e degli spogliatoi in particolare, è assolutamente inadeguato ad ospitare utenti. La basket Penne, più volte sollecitata in tal senso, ha sempre promesso e mai mantenuto il livello igienico della struttura. Abbiamo ricevuto più volte le lamentele di utenti e genitori di corsisti. Le ricordiamo ancora che i nostri associati hanno portato alla Sua attenzione la problematica igienica e anche l'Assessore Di Norscia, in visita in una delle tante attività che abbiamo svolto, ha potuto verificare le carenze in tal senso della struttura e ha richiamato il Di Paolo ad essere più solerte. La informo che in qualità di Sindaco e, quindi massima Autorità Sanitaria locale, la cosa dovrebbe destare la Sua preoccupazione. Per il momento non abbiamo verificato nessuna novità. Ai nostri associati abbiamo sconsigliato l'utilizzo di servizi igienici e docce.
- Sulla problematica delle luci ha ricevuto da parte mia almeno 3 solleciti ad intervenire. Le segnalo che le persone di riferimento del Basket, "si prodigano" nello spegnere ogni luce di sicurezza esterna lasciando il piazzale completamente al buio nelle ore riservate alla Vertigo 2000, dimenticando le luci del palazzetto accese anche per tutta la notte, come ogni cittadino avrà avuto modo di vedere rientrando a Penne, nelle altre sere. In tal senso Le segnalo anche che non riusciamo a capire la funzione della ASD Vertigo 2000 in questa fase. Siamo gestori o affittuari? Nelle nostre ore, soprattutto di sera nessuno del basket è presente. Ci tocca verificare l'ingresso di curiosi in palestra, verificare la permanenza di persone negli spogliatoi (incustoditi), spegnere le luci, accostare la porta. Non ci sembra funzione a noi assegnata. Più volte abbiamo richiesto la presenza di un custode. Dopo tanti rinvii ci è stata assicurata la presenza di un custode dal 01 novembre 2008; tale figura ad oggi non è presente. Domenica 15 un gruppo di 30 persone ha atteso per 50 minuti l'apertura della palestra con le relative lamentele indirizzate a noi perché l'incaricato ha avuto un serio problema personale e non ha potuto aprire. Le sembra una gestione minimamente professionale?
- Le segnalo che la convenzione riserva alla ASD Vertigo 2000 una stanza magazzino al costo di € 50,00 + IVA al mese. La stanza non è mai stata assegnata. Stiamo utilizzando, perché unica stanza di cui possediamo le chiavi, la stanza che, unitamente al Comune e alla CPL, era stata individuata come sala boulder. Abbiamo chiesto al Basket di assegnarci come magazzino la stanza a fianco al costo di ulteriori € 50,00 + IVA. Qui si è sfiorato il paradossale con la stanza assegnata e revocata per 2 settimane una sera sì e l'altra no. Questo ci comporta la mancata possibilità di realizzare la sala boulder e, soprattutto, la giacenza a terra del materiale acquistato per la realizzazione della sala boulder.
- Sottolineo anche, che più volte sollecitato, il Basket Penne non ha provveduto all'emissione della fattura mensile per l'affitto delle ore utilizzate.

Per quanto esposto, Sig. Sindaco, Le chiedo di voler fissare un incontro per verificare se sussistano le condizioni per fare attività seria dentro al palazzetto dello sport di Penne prima di continuare da parte della nostra associazione ad investire in



VERTIGO 2000

ASSOCIAZIONE DI ARRAMPICATA SPORTIVA
AFFILIATA FASI

attrezzatura, tempo, impegno e denari e vedersi ogni volta costretti a subire gli umori di questo o quel personaggio che ritiene di poter disporre di cose che non sono sue e che gestisce per il bene della collettività.

Più volte, in fase di pianificazione dell'attività della nuova gestione del palazzetto, abbiamo perorato la soluzione della polisportiva delle associazioni per evitare quello che inevitabilmente si è concretizzato. Le chiedo di voler tornare a prendere in considerazione questa unica possibilità democratica.

La informo anche che, perdurando questo stato di cose, saremo costretti a prendere tutte le decisioni e gli atti necessari a tutelare investimenti e patrimonio dell'associazione.

A disposizione per ogni chiarimento, restiamo in attesa di sollecito riscontro.

Cordiali saluti

Asd Vertigo 2000

Il Presidente
Matteo Rossi



A.S.D. BASKET PENNE
Via Guido Rossa, 21 - 65017 PENNE (PE)
Cod. Fip: 008520 - P.I.: 01460360686
Tel: 0852879140 - fax: 0858211162



VERTIGO 2000
ASSOCIAZIONE DI ARRAMPICATA SPORTIVA
AFFILIATA FASI

Oggetto convenzione: SVOLGIMENTO DELL'ARRAMPICATA SPORTIVA E L'UTILIZZO DELLE STRUTTURE DI ARRAMPICATA SPORTIVA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI C.DA CAMPETTO A PENNE.

Con la presente la **A.S.D. BASKET PENNE** e la **A.S.D. VERTIGO 2000**
Convengono e stipulano quanto segue

1) L'Associazione Sportiva Dilettantistica Vertigo 2000 riceve dalla Associazione sportiva dilettantistica Basket Penne l'affidamento in esclusiva della **gestione tecnica** delle strutture di arrampicata sportiva presenti all'interno del Palazzetto dello Sport e di tutto quanto utilizzato per svolgere l'attività di arrampicata sportiva.

La Asd Vertigo è autorizzata dalla A.S.D. Basket Penne a svolgere i corsi di arrampicata sportiva, i corsi tematici di arrampicata sportiva, gli eventi di arrampicata sportiva e qualsiasi attività riguardante le strutture di arrampicata di proprietà del Comune di Penne posizionate all'interno del Palazzetto dello Sport in C.da Campetto.

2) La ASD Vertigo 2000 con la firma della presente ottiene la disponibilità del Palazzetto dello sport per lo svolgimento dell'attività sociale fino al 31/12/2008, nelle seguenti ore:

LUNEDI': ORE 18.30 - 21.30 (TOTALE 3 ORE)

GIOVEDI': ORE 19,00 - 22.00 (TOTALE 3 ORE)

SABATO: (TOTALE 3 ORE)*

DOMENICA: (TOTALE 4 ORE)*

* ALTERNATIVAMENTE: SAB pom / DOM mattina

A settembre, con l'acquisizione ufficiale dei calendari dei campionati, si stabiliranno i turni con riferimento specifico alle giornate (SAB- DOM oppure DOM-SAB) ed i relativi orari di utilizzo.

È libero, per i soci della ASD Vertigo 2000, l'accesso alle aree boulder negli orari di apertura del palazzetto comunicati dalla A.S.D. Basket Penne a settembre.

La ASD Basket Penne dietro richiesta ha la facoltà di autorizzare l'ASD Vertigo 2000 all'ingresso negli orari di non utilizzo del Palazzetto per la manutenzione delle linee di sicurezza e degli itinerari di arrampicata.

3) Il corrispettivo che la ASD Vertigo riconosce alla A.S.D. Basket Penne per l'utilizzo del Palazzetto è fissato in € 22,00 (Euro ventidue/00) compresa IVA per ogni ora di utilizzo delle strutture di arrampicata. La ASD Vertigo 2000 riconosce alla A.s.d. Basket Penne un corrispettivo fisso mensile pari a € 50,00 (Euro cinquanta/00) più IVA per l'utilizzo, da parte dei propri associati, della sala boulder (situata nel sottoscala), e di una stanza magazzino per rimessa materiale, ed un corrispettivo fisso mensile pari a € 50,00 (Euro cinquanta/00) più IVA per l'utilizzo dell'altra sala boulder assegnata nelle ore che saranno comunicate dalla A.S.D. Basket Penne. I corrispettivi si intendono comprensivi delle spese di pulizia, luce, acqua ed utilizzo di due spogliatoi.

4) La presente convenzione è valida fino alla data del 31/12/2008 ed è subordinata in via esclusiva:

- a) allo svolgimento dell'attività tecnica di arrampicata sportiva;
- b) alla stipula dell'assicurazione sulle strutture da utilizzare;

c) alla stipula della assicurazione per i danni a persone o cose che possono avvenire durante l'esercizio dell'attività tecnica di arrampicata;

5) La ASD Vertigo 2000 si impegna alla manutenzione delle strutture di arrampicata, a verificare il corretto montaggio di prese e punti di ancoraggio tramite proprio personale, a provvedere alla corretta tenuta delle linee di salita ed a farsi certificare le linee di sicurezza da imprese specializzate.

6) Per l'esercizio della propria attività la ASD Vertigo 2000 si impegna ad utilizzare scarpe da tennis nell'area parquet, nonché ad utilizzare la protezione fornita dalla CPL per tutta l'estensione delle pareti di arrampicata e per una larghezza (intesa verso l'interno del campo in parquet) di almeno metri 10.

Le protezioni fornite dalla CPL dovranno essere posizionate all'inizio dell'ora di utilizzo e rimosse in modo che alla fine dell'orario concesso il campo possa essere immediatamente utilizzabile da altre associazioni.

7) Con la firma della presente la A.S.D. Basket Penne autorizza alla Asd Vertigo 2000 solo l'utilizzo delle strutture di arrampicata sportiva ed il parquet con le protezioni fornite dalla CPL. E' espressamente vietato l'uso di altri spazi (spazio parquet, attrezzi di riscaldamento, uffici ecc...) se non specificatamente concessi dalla A.s.d. Basket Penne. Nel periodo in cui il parquet è privo di protezione, la ASD Vertigo può farne uso limitatamente per il riscaldamento secondo le regole previste dal regolamento di utilizzo.

8) La ASD Vertigo 2000 con la firma della presente convenzione esclude espressamente la A.S.D. Basket Penne da ogni responsabilità per le attività svolte, la esclude altresì da eventuali danni che le stesse possono causare a persone o cose.

La ASD Vertigo 2000 si impegna altresì a risarcire eventuali danni che possono avvenire alle strutture interne ed esterne del Palazzetto dello Sport nelle ore e giornate di utilizzo. Eventuali danni vanno riscontrati alla fine delle ore di utilizzo.

9) Può essere (a seconda della disponibilità del Palazzetto dello Sport) consentito lo svolgimento di corsi di arrampicata sportiva in ore differenti da quelle assegnate alla Vertigo 2000 ad altre Associazioni di arrampicata sportiva e/o a singole guide alpine.

L'Associazione o la guida alpina farà domanda alla ASD Vertigo 2000 indicando numero di allievi, numero e nome degli istruttori, copia della polizza assicurativa stipulata per la tenuta del corso e giorni e orari indicativi per lo svolgimento del corso. La ASD Vertigo 2000 provvederà a contattare l'A.S.D. Basket Penne per la eventuale concessione delle ore richieste secondo il regolamento d'uso del Palasport (già stilato dalla A.s.d. Basket Penne).


L'accettazione dei corsi di altre Associazioni e guide alpine è subordinata alla concessione da parte della A.S.D. Basket Penne delle ore richieste.

La richiesta di accettazione di un corso da parte dell'Associazione o della guida alpina comporta l'accettazione da parte degli stessi del regolamento d'uso del Palazzetto dello Sport (redatto dalla A.S.D. Basket Penne) e del regolamento d'uso delle strutture di arrampicata sportiva (redatto dalla ASD Vertigo 2000).

10) L'ASD Vertigo 2000 con la stipula della presente convenzione si impegna a rispettare il regolamento di utilizzo del Palazzetto dello Sport redatto a cura dell'ASD Basket Penne e approvato dal gestore (CPL CONCODIA SCARL).

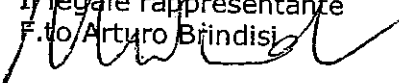
11) La ASD Vertigo 2000 ha la possibilità di usufruire di giornate per gare e manifestazioni mediante richiesta da effettuarsi alla A.s.d. Basket Penne (secondo regolamento di utilizzo del Palazzetto dello Sport) e dietro versamento di un corrispettivo pari a €180,00 (centottanta/00) più I.V.A. per giorno.

12) Per tutto quanto non specificato si fa riferimento al regolamento di utilizzo del Palazzetto dello Sport e alle norme del Codice Civile.



Penne, li 26.06.2008

ASD Basket Penne
Il legale rappresentante
F.to Arturo Brindisi


per presa visione
COMUNE DI PENNE
F.to Femio Di Norscia

ASD Vertigo 2000
Il legale rappresentante
F.to Matteo Rossi

